



## Centre RUGLES - Appartement

RUGLES 27250

**315 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 300 € Honoraires

charges locataires: 341 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 93 € TTC.

**Guy HOQUET RUGLES**

64 rue Aristide Briand  
27250 RUGLES

**02 32 24 60 43**

## Centre RUGLES - Appartement

De type F2 de 35 m<sup>2</sup> comprenant : entrée, cuisine, séjour, bureau, salle d'eau avec wc.

Chauffage par convecteurs électriques.

Libre de suite

40.39 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 15 €

Dépôt de garantie 300 €

Bien en copropriété Non

Surface séjour 18.12 m<sup>2</sup>

Jardin Non

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-12-04 02:26:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	343 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1060€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

## Photos du bien



