# UEF Votre fiche bien Location à AIGLE 61300



## APPART F2 - L'AIGLE CENTRE

AIGLE 61300

#### 340 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois Dépôt de garantie : 310 € Honoraires charges locataires: 233.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 63.6 €

TTC.

#### **Guy HOQUET RUGLES**

64 rue Aristide Briand 27250 RUGLES 02 32 24 60 43

### APPART F2 - L'AIGLE CENTRE

Appartement de type F2 de 21,20 m² au 2ème étage sans ascenseur comprenant un séjour avec coin cuisine, une chambre, une salle de bain avec WC.

Chauffage par convecteurs électriques.

1 Place de stationnement

Provision sur charges 30,00 € (TEOM + eau froide)

**DISPONIBLE DE SUITE** 

21.68 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	310 €
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	288 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 430€ et 620€ au 01/01/2021

# Photos du bien







