



RUGLES - Proche Centre-ville

RUGLES 27250

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RUGLES

64 rue Aristide Briand
27250 RUGLES

02 32 24 60 43

RUGLES - Proche Centre-ville

A Rugles, proche toutes commodités, quartier résidentiel, pavillon de plain-pied entièrement rénové comprenant : cuisine aménagée équipée semi-ouverte sur séjour/salle à manger, 4 chambres dont une avec dressing , salle de jeux, salle de bains, Wc suspendu.

Chauf. élec à inertie, double vitrage PVC avec volets solaires.

Terrain clos et arboré. Sur 873m2.

117.45 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Distance Commerces 1 km

Distance Train 15 km

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	24 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1630€ et 2220€ au 01/01/2021

Photos du bien





