



PROCHE L'AIGLE - Maison ancienne

L AIGLE 61300

101 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RUGLES

64 rue Aristide Briand
27250 RUGLES

02 32 24 60 43

PROCHE L'AIGLE - Maison ancienne

Proche L'Aigle, dans un hameau en campagne, maison ancienne mitoyenne d'un côté comprenant : séjour/salle manger avec cheminée insert (32m²), cuisine aménagée, bureau, 2 chambres, salle d'eau/Wc. Double vitrage PVC. Chauff. élec + bois.
Abri de jardin. Terrain clos et arboré. Sur 1743m².

71.14 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Etage 1

Nombre étages 1

Distance Commerces	1 km
Distance Train	7 km
Accès Gare	13 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	32 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Date ERP	2024-04-06 09:41:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	329 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1300€ au 01/01/2021

Photos du bien





