GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à L AIGLE 61300

SECTEUR L'AIGLE - PAVILLON

L AIGLE 61300

181 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RUGLES

64 rue Aristide Briand
27250 RUGLES

02 32 24 60 43

SECTEUR L'AIGLE - PAVILLON

Proche L'Aigle, bourg avec commerces, pavillon rénové avec goût comprenant : entrée avec placards, cuisine aménagée équipée ouverte sur séjour/salle à manger et poêle à granulés, 2 chambres, salle d'eau, Wc. Combles aménageables.
Chauf. élec. Poêle à granulés. Triple et Double vitrage PVC. Volets électriques. Installation de panneaux photovoltaïques. Fibre optique.
Garage attenant. Terrasse.
Terrain clos et arboré. Sur 691m².

66.65 m² | 3 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Distance Train	7 km
Accès Ecole	5 min

Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	34.82 m2
Jardin	Oui
Année construction	2000
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Triple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Date ERP	2025-02-12 10:16:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1490€ au 02/12/2025

Photos du bien