GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à RUGLES 27250

PROCHE RUGLES - Maison ancienne

RUGLES 27250

133 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RUGLES

64 rue Aristide Briand
27250 RUGLES

02 32 24 60 43

PROCHE RUGLES - Maison ancienne

En Exclusivité !! Proche Rugles, dans un hameau, au calme sans vis à vis, charmante maison ancienne : sas d'entrée, cuisine avec coin repas cheminée insert et placards, séjour, 2 chambres, salle d'eau privative / buanderie.
À l'étage : chambre avec placards, bureau.
Chauf. élec. Double vitrage en partie. Volets aluminium.
Dépendances. Garage.
Terrain clos et arboré. Sur 1761m².

79.43 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Distance Commerces	3 km

Distance Train	20 km
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	17 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-06-18 06:32:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	502 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien