



RUGLES - PROCHE CENTRE-VILLE

RUGLES 27250

98 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RUGLES

64 rue Aristide Briand
27250 RUGLES

02 32 24 60 43

RUGLES - PROCHE CENTRE-VILLE

A RUGLES, pavillon sur sous-sol total comprenant : entrée, séjour/salle à manger avec cheminée, cuisine aménagée avec coin repas, 2 chambres, salle d'eau, Wc, véranda.

Double vitrage en partie. C.C. fuel.

Sous-sol total : garage, atelier, cave, chaufferie, point d'eau et Wc.

Portail motorisé. Porte de garage motorisée. robot tondeuse.

Tout à l'égout. Petite dépendance.

Terrain clos et arboré. Sur 567m².

90 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Distance Commerces 5 km

Accès Ecole 5 min

Bien en copropriété Non

Surface séjour	28.5 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2025-09-25 14:25:52
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



