



PROCHE RUGLES - MAISON ENTIEREMENT RENOVEE

RUGLES 27250

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RUGLES

64 rue Aristide Briand
27250 RUGLES

02 32 24 60 43

PROCHE RUGLES - MAISON ENTIEREMENT RENOVEE

Proche Rugles, Proximité des commerces et écoles, Maison ancienne entièrement rénovée comprenant : cuisine aménagée équipée ouverte sur séjour avec poêle à granulés, salle d'eau avec Wc, chambre.

A l'étage : pièce aménagée mansardée (petite chambre).

Chauffage électrique. Double vitrage PVC.

Dépendance avec porte motorisée de 50m² au sol avec Wc (eau et électricité) possibilité d'aménager en habitation. Beau potentiel.

Dépendance. Poulailier.

Carport. Terrasse. Terrain de pétanque.

Portail motorisé. Visiophone. Robot tondeuse.

Terrain clos et arboré. Sur 1 258m².

50 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	16 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-11-04 15:22:42

Diagnostic Energétique

Oui

Surface terrain

1258 m2

Photos du bien



