



## Maison Rugles 5 pièce(s) 120 m<sup>2</sup>

RUGLES 27250

**55 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RUGLES**

64 rue Aristide Briand  
27250 RUGLES

**02 32 24 60 43**

## Maison Rugles 5 pièce(s) 120 m<sup>2</sup>

PROCHE RUGLES, maison ancienne à rénover comprenant :

Au rez-de-chaussée : un séjour/salle à manger avec cheminée insert, cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains, wc avec lave-mains, bureau (7.50m<sup>2</sup>).

Chauff. élec. Une remise attenante.

Dépendance.

Terrain clos et arboré. Sur 2270m<sup>2</sup>.

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3 chambres

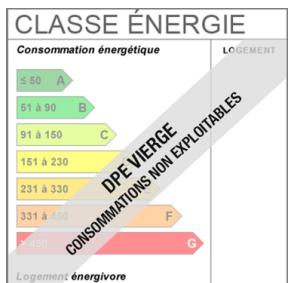
1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Accès Gare	10 min

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Insert
Date ERP	2025-12-03 05:03:24
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



GES non communiqué

## Photos du bien

