



Appart F2 - L'AIGLE Centre

L AIGLE 61300

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 430 € Honoraires

charges locataires: 450 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 112.5 €
TTC.

Guy HOQUET RUGLES

64 rue Aristide Briand
27250 RUGLES

02 32 24 60 43

Appart F2 - L'AIGLE Centre

Appartement F2 de 58,02 m² à louer, offrant de beaux volumes et un agencement fonctionnel. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine aménagée, d'une chambre avec dressing, d'une salle d'eau ainsi que d'un WC indépendant.

Le logement bénéficie d'un chauffage central au gaz de ville, de fenêtres en double vitrage PVC.

Loyer charges comprises : 450,00 €

Dépôt de garantie : 430,00 €

Honoraires Agence : 450,00 €

58.02 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Distance Commerces

5 km

Accès Gare	5 min
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	430 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	20.69 m2
Jardin	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	210.8 kWh/m2 par an
Conso Energ	215.4 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1640€

Photos du bien

